

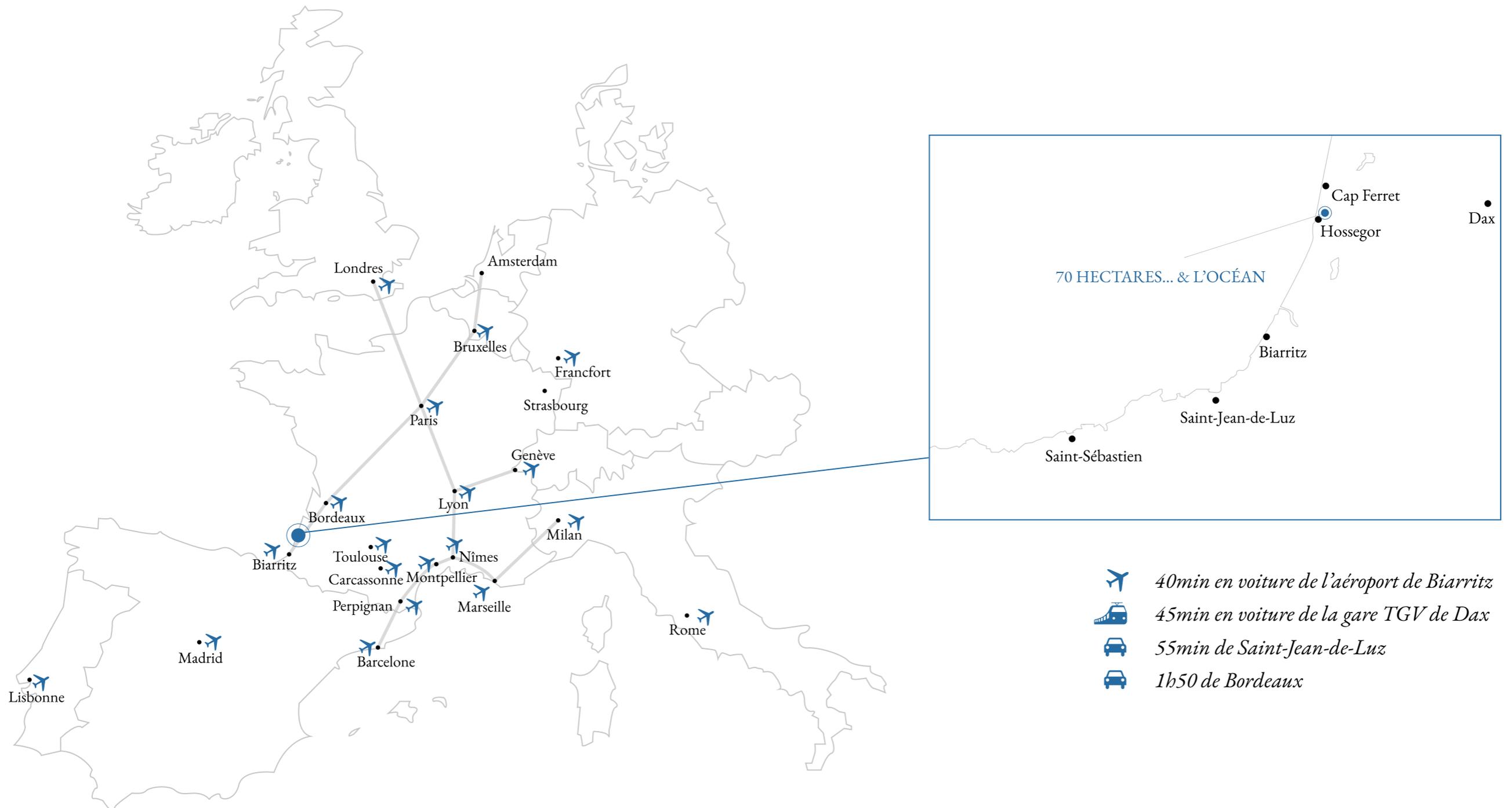
70  
HECTARES & l'océan

## 70 HECTARES... & L'OCÉAN

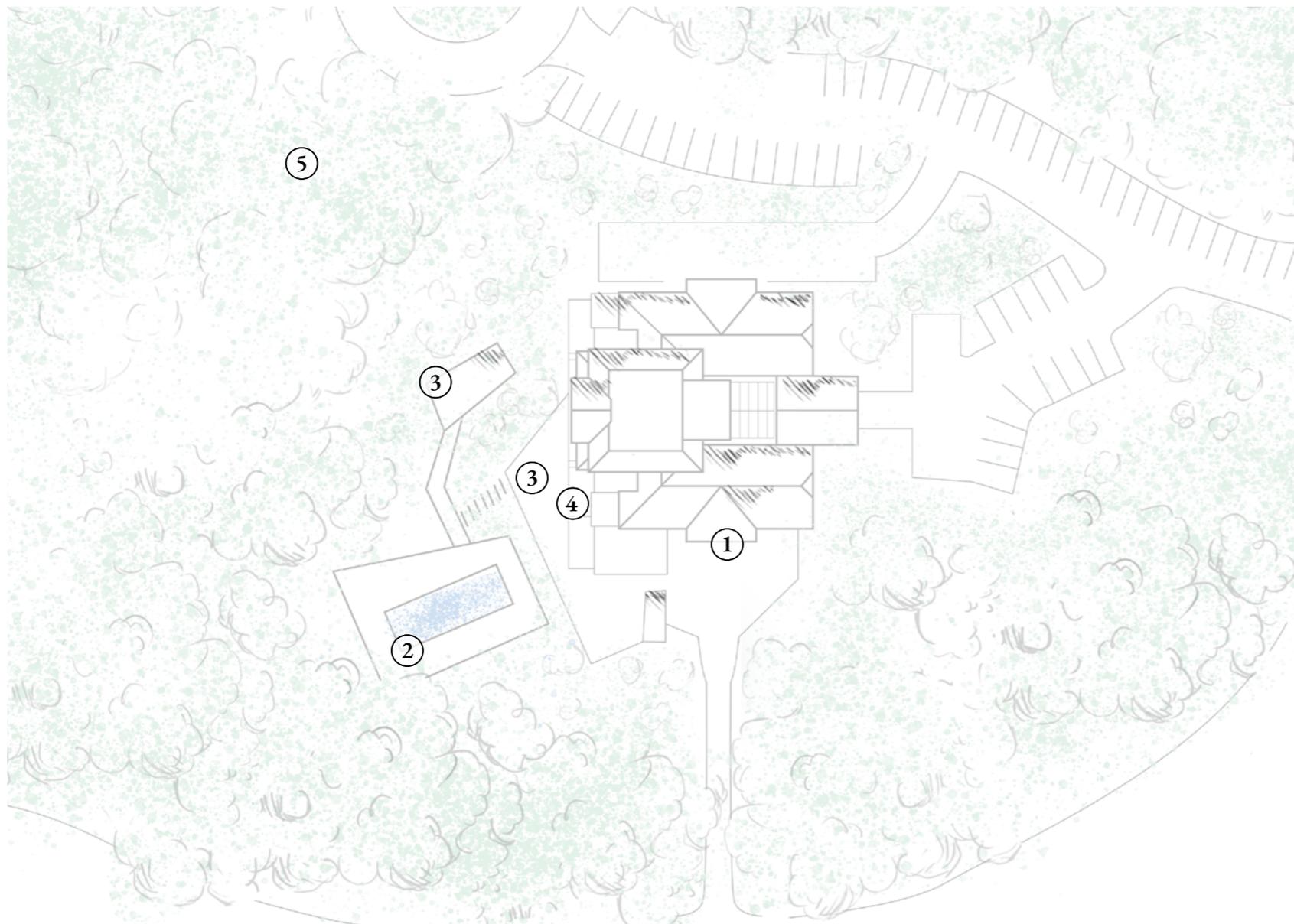


# 70 HECTARES & l'océan

## AU CŒUR DES LANDES



## UNE IMMERSION EN PLEINE NATURE



① Hôtel

② Piscine

③ Terrasse

④ Restaurant

⑤ Forêt de pins



### 32 CLÉS

- 17 chambres
- 12 junior suites
- 3 suites



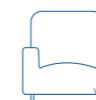
### 1 RESTAURANT

- Intérieur - 60 couverts
- Terrasse - 120 couverts



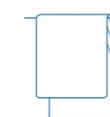
### 1 PISCINE

- Extérieure et chauffée d'avril à novembre



### 2 SALONS

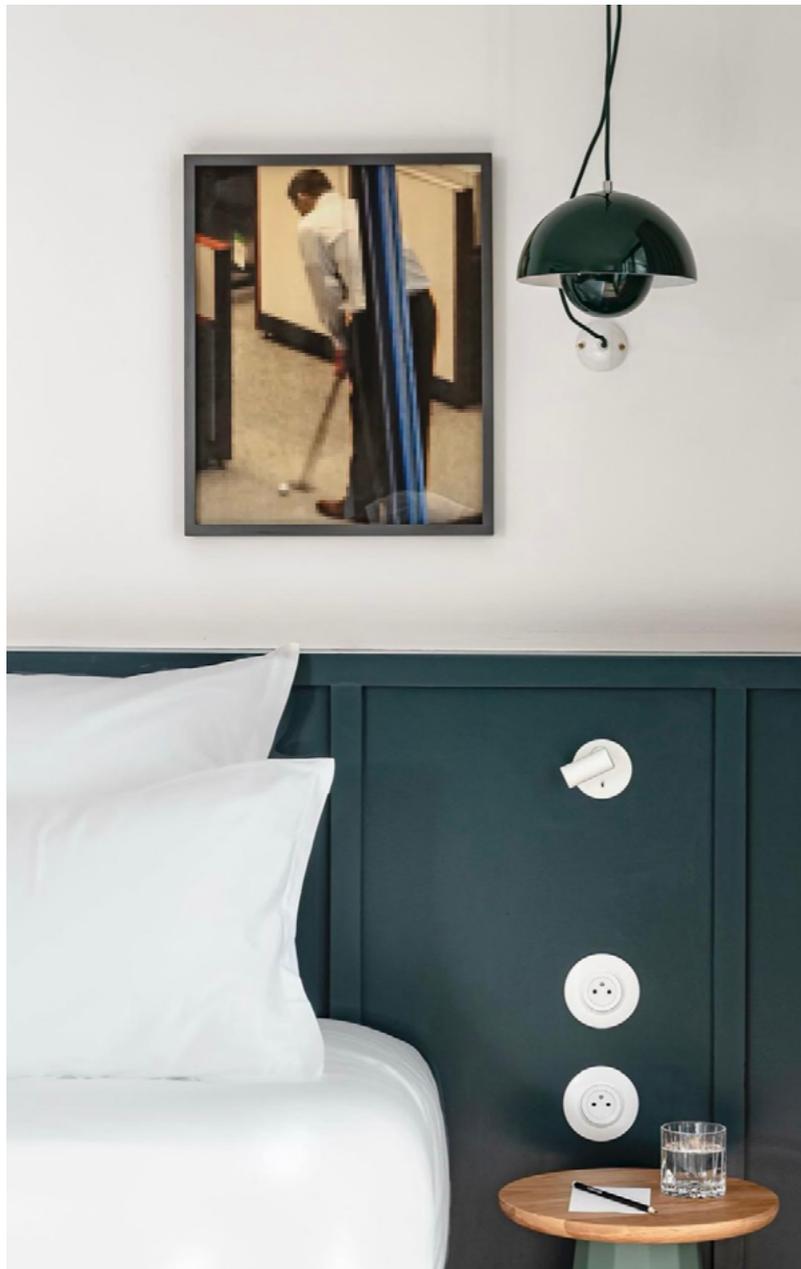
- 1 salon cheminée
- 1 salon bibliothèque / salle de jeu



### 2 SALLES DE SÉMINAIRE

- 40m<sup>2</sup>

# 70 HECTARES & l'océan



## POINTS CLÉS



### 70 HECTARES... & L'OCÉAN

*Au cœur des 70 hectares du golf de Seignosse qui s'étend jusqu'à l'océan.*

*De vastes espaces au rez-de-chaussée qui accueillent restaurant, salon, bar et salles de séminaire.*

*Des très larges terrasses qui se déploient autour de la piscine en surplomb du golf.*

*Un décor gai et ludique qui joue - avec distance - les codes des sports locaux.*



### SITUATION GÉOGRAPHIQUE

*Situé à 40min de l'aéroport de Biarritz / Pays Basque.*

*Situé à 1h30 de l'aéroport de Bordeaux Mérignac.*

*Situé à 45min de la gare TGV de Dax.*



### UN ENVIRONNEMENT NATUREL PRÉSERVÉ

*Une réelle immersion en pleine nature.*

*Entouré de pins et de chênes lièges et non loin des plages infinies de l'océan.*

*À moins de 2km de La Cabane des Estagnots.*

*À 10min de notre hôtel Les Hortensias du Lac.*



### UNE FENÊTRE SUR LE GOLF DE SEIGNOSSE

*32 chambres et suites réparties sur les 3 étages du bâtiment et s'ouvrant par de grandes baies sur la nature environnante.*

*Des tarifs allant de 240€ à 650€ en haute saison pour une superficie allant de 20 à 50m<sup>2</sup>.*

## POINTS CLÉS

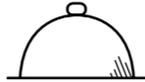


### BIEN-ÊTRE ET RELAXATION

*Le spa de 450m<sup>2</sup> en pierres blondes des Hortensias du Lac, bois clairs et céramiques couleur sable conçu comme une prolongation du paysage du bassin.*

*Une large gamme de soins pour une expérience riche et unique à Hossegor : salles de modelages, sauna et bain froid, bain à remous, bain nordique extérieur, hammam, salle de repos et tisanderie.*

*Des protocoles de soins naturels et bio L:A Bruket fabriqués sur la côte ouest de la Suède, dans la station de surf de Varberg.*



### GASTRONOMIE

*Une cuisine de saison iodée et gourmande dirigé par le Chef Alberic Millory et élaborée à partir des meilleurs produits de la région.*

*Une rôtissoire et une plancha extérieures qui proposent des produits de la mer comme des spécialités du sud-ouest.*

*La Cabane des Estagnots, véritable lieu de vie située sur la plage des Estagnots.*



### EXPÉRIENCES

*Des instants uniques au cœur des Landes.*

*Des expériences sportives : cours de surf, standup Paddle, balade à vélo, golf, promenade en voilier...*

*Des expériences gastronomiques : cours de cuisine, visite de la criée de Capbreton avec le Chef...*



### AFFILIATIONS

*Travel Leaders / Select  
Mr & Mrs Smith*